

Stadtratin  
Sylvia Weber

Frankfurt am Main, 7 5 25

-2-

38 Fragestunde der Stadtverordnetenversammlung am 08 05 2025

Frage-Nr 3169  
=====

Stadtv Steinhardt - CDU -

### Schulsanierungen ABG

Im August 2024 stellte der Magistrat der Öffentlichkeit einen Rahmenvertrag zu Schulsanierungen mit der städtischen Wohnungsbaugesellschaft ABG Frankfurt Holding vor. Die Bildungsdezernentin berichtete im Bildungsausschuss, 09 09 2024, dass die ABG derzeit zusammen mit städtischen Ämtern Schulbegehungen durchführt und bis Ende 2024 eine Maßnahmenliste erstellt. Die ABG werde dem Magistrat damit ihre Einschätzungen und Priorisierungen vorlegen. Der Magistrat müsse diese dann in einem zweiten Schritt bewerten, die Umsetzung konkret beauftragen und Finanzmittel dafür bereitstellen.

Ich frage den Magistrat

Gibt es inzwischen eine Maßnahmen-/Prioritätenliste, und falls ja, wurden schon Projekte von dieser Liste begonnen bzw. fertiggestellt?

### Antwort:

Die ABG FRANKFURT HOLDING (ABG) hat im vergangenen Jahr aufgrund freier Kapazitäten eine Unterstützung im Bereich der Schulsanierungen angeboten. Im Juli 2024 wurde ein entsprechender Rahmenvertrag für die Sanierung von Schulgebäuden mit der ABG geschlossen.

Grundlage dieses Vertrages ist eine mit dem Amt für Bau und Immobilien abgestimmte Liste von 20 Liegenschaften und deren Sanierungsbedarf. Hauptsächlich handelt es sich hierbei um Maßnahmen aus den Gewerken Hochbau und Sanitär.

In der Zeit von August bis Oktober 2024 fanden gemeinsame Begehungen der Liegenschaften und eine Bestandsaufnahme statt. Daraus resultiert eine Liste mit rund 50 Maßnahmen, die die ABG an verschiedenen Schulen für das ABI übernimmt. Die Maßnahmen sind geclustert nach zeitlicher Umsetzbarkeit bzw. Planungs- bzw. Genehmigungserfordernis.

Erste Maßnahmen am Gymnasium Romerhof und der Georg-August-Zinn-Schule wurden bereits 2024 umgesetzt.

In den Osterferien 2025 wurden weitere Maßnahmen an der Erich-Kastner-Schule und der Liebigschule umgesetzt.

In den kommenden Sommerferien bzw. Herbstferien werden weitere Maßnahmen an sieben Schulen realisiert.

Bereits in diesem Jahr werden die Planungsleistungen für die Baumaßnahmen 2026 und 2027 vorbereitet und vergeben. Bei den Maßnahmen für die Jahre 2026 ff. handelt es sich um planerisch aufwendige Maßnahmen wie z. B. Dach-/Fassadensanierungen, Toiletten-, Turnhallen- sowie Schadstoffsanierungen.