

32. Fragestunde der Stadtverordnetenversammlung am 19.09.2024

Frage Nr.: 2673

=====

Stadtv. Dr. Dürbeck - CDU -

Liegenschaft Stiftstraße 32

Mit der Vorlage M 189/21 sollte die marode Liegenschaft Stiftstraße 32 mit der Maßgabe als Erbpachtrecht vergeben werden, dass bei einem Neubau 30 Prozent der Flächen dem geförderten Wohnungsbau dienen. Die Stadt war sich bereits mit einem Investor einig. Die Koalition hat diese Vorlage mit ihrem Antrag NR 332/22 verworfen und den Magistrat aufgefordert, nach der dringend benötigten Übergangsnutzung für geflüchtete Menschen eine Konzeptvergabe in Erbpacht für die Liegenschaft "Stiftstraße 32" vorzubereiten. Weitere Sachstandsmeldungen gibt es seitdem nicht mehr.

Ich frage den Magistrat:

Wie weit sind die Arbeiten für die Konzeptvergabe gediehen, oder was sind die Gründe dafür, dass bis heute nichts geschehen ist?

Antwort:

Zum grundsätzlichen Vorgehen im Rahmen von Konzeptvergaben befindet sich das Amt für Bau und Immobilien in der finalen Phase der Ämterabstimmung. Ein entsprechender M-Vortrag wird den Magistrat demnächst erreichen. Nach diesem grundsätzlichen Beschluss können die größeren Vergaben sodann angestoßen werden.