

## **24. Fragestunde der Stadtverordnetenversammlung am 02.11.2023**

Frage-Nr.: 1994  
=====

Stadtv. Serke - CDU -

### Planung Parkstadt II, I

Auf der Sitzung des Ortsbeirats 6 am 12.09.23 überraschte Stadträtin Weber mit der Aussage, dass die Planungen für die Weiterentwicklung der Parkstadt Unterliederbach "momentan vom Tisch" seien. Ein Teil des Geländes soll nun für Schulbau genutzt werden. Für das Restgelände gäbe es laut Frau Weber noch keine konkreten Pläne - es wurde ein "Ideenwettbewerb" angekündigt, ggf. auch eine Photovoltaikanlage. Nur Tage später, auf einer Wahlkampfveranstaltung am 29.09.2023, kündigte Frau Weber an, dass auf dem Gelände eine Unterkunft für Geflüchtete gebaut werden soll.

Ich frage den Magistrat:

Wie geht es nun mit dem Gelände, das zum Bebauungsgebiet Parkstadt II gehört, weiter und worin begründen sich die unterschiedlichen Aussagen?

### **Antwort:**

Vor dem Hintergrund der bekannten Seveso Problematik gestaltet sich die Weiterentwicklung aber auch eine aktuelle Nutzung der in Rede stehenden Flächen schwierig. Angedachte Lösungsansätze für kurzfristig umsetzbare Nutzungen mussten in der Vergangenheit aufgrund Abwägung von Nutzen, Risiken und Kosten verworfen werden.

Für eine, im nördlichen Bereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan Nr. 926, Teilfläche, die nur unwesentlich von Seveso betroffen ist, ist eine Weiterentwicklung als Schulstandort vorgesehen. Die Stadt hat mit Blick hierauf bereits einen Kaufvertrag für die Fläche geschlossen. Darüber hinaus ist für die Restfläche langfristig weiterhin eine aufwertende Entwicklung beabsichtigt. Bis dahin ist zunächst die Nutzung als Solarpark vorgesehen.